DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETÀ

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019, **ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile al 50% per inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo**,

Il/la sottoscritto/a _____ Codice Fiscale_____

nato/a a _____ provincia _____ il_____

e residente a _____ provincia _____ Via _____

n. ____ telefono fisso/mobile _____e-mail/PEC _____

consapevole della responsabilità penale prevista dalla legge in caso di false dichiarazioni

DICHIARA *(ai sensi dell'art, 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445)*

di essere * _____ per la quota del _____%

del/i seguente/i fabbricato/i ubicato/i nel Comune di Godega di Sant'Urbano in via _____

civico n. _____ così censito/i al catasto dei fabbricati:

foglio _____ numero _____ subalterno _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____

Dichiara la sussistenza, per i fabbricati sopra elencati, delle condizioni di inagibilità o inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi dell'art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019 e dell'art. 13 del vigente Regolamento Comunale in materia di IMU il quale prescrive la presenza contestuale delle seguenti caratteristiche:

- assenza di qualsiasi allacciamento ai servizi di rete;
- condizioni statiche delle strutture del fabbricato non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, tali da rendere il medesimo non utilizzabile;
- assenza di qualsiasi impianto tecnologico di distribuzione interna dei servizi di rete e assenza di locale attrezzato per i servizi igienici.

Le caratteristiche di fatiscenza non devono essere superabili con interventi di manutenzione.

Dichiara altresì che per i i fabbricati oggetto di dichiarazione non sono in corso interventi di recupero edilizio ai sensi dell'art. 3, lettere c), d) ed f), D.P.R. n. 380/2001 (e successive modifiche ed integrazioni) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile, senza alcuna riduzione (art. 1, comma 746, legge n. 160/2019).

Ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile e della verifica della veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante allega materiale fotografico comprovante l'inagibilità o l'inabitabilità degli immobili e si rende sin d'ora disponibile a consentire l'accesso ai fabbricati oggetto di dichiarazione da parte del personale tecnico del Comune qualora ne venga fatta richiesta.

Le condizioni di inagibilità o inabitabilità e non utilizzo ai fini dell'ottenimento della riduzione al 50% della base imponibile IMU decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente dichiarazione sostitutiva.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 GDPR – Regolamento generale sulla protezione dei dati – i dati personali forniti nella presente dichiarazione saranno raccolti presso il Comune di Godega di Sant'Urbano per le finalità di gestione dell'IMU. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Godega di Sant'Urbano. Il dichiarante con la sottoscrizione della presente dichiarazione consente implicitamente che il responsabile del trattamento utilizzi i propri dati personali per le finalità di gestione dell'IMU.

_____, li _____ Il/la dichiarante _____

* Riportare il diritto reale in capo al dichiarante (proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario, concessionario di aree demaniali).